

ECOLE NATIONALE DES PONTS ET CHAUSSEES
Mastère Génie Civil Européen
Module Maintenance, Pathologie et Réparation des Constructions

PATHOLOGIE DES CONSTRUCTIONS

Retour d'expérience
Mai 2016

Yves PEYTAVIN



27 rue Raffet

75016 PARIS

01 45 25 47 74

ypeytavin@algor-expertises.com

Spécificité du Bâtiment

- Le clos et le couvert

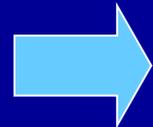
Doit être garanti sans faille, même minime

- Les règles handicapées, thermiques et phoniques

Doivent être respectées en tout moment

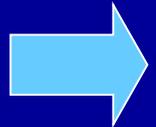
- L'impropriété à destination

Est à vocation très large Art 1792 & 2270 du cc



Éléments caractéristiques d'un ouvrage bâtiment

- Faibles quantités de béton
- Quantité d'acier par rapport au béton élevée
- Structures nombreuses et différentes: poteaux, voiles, poutres, dalles etc..
- Nombreux raccordements et points spécifiques



- Pathologies de Conception

 - ➔ Contreventements

 - ➔ Dilatation

- Pathologies mise en oeuvre

 - ➔ Les Aciers

 - ➔ La mise en œuvre

 - ➔ La qualité du béton

- Pathologies d'environnement

 - ➔ Les séismes

 - ➔ La corrosion des bétons

 - ➔ Les incendies

 - ➔ Infiltrations en sous sol, cuvelage