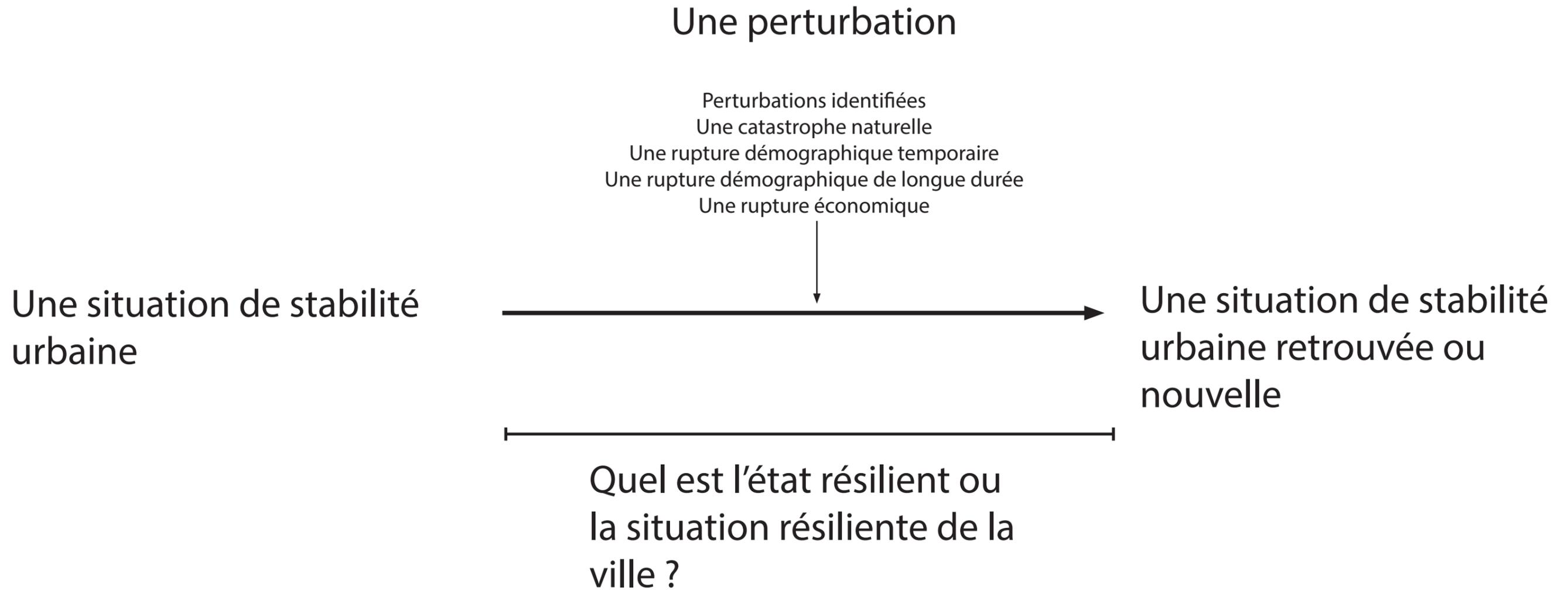




Tokyo au croisement de plusieurs récits

Jean-Baptiste Cheng, Rémi Fusari, Yuting Hou, Julia Mas, Thibaut Rivallin

Définition de la résilience



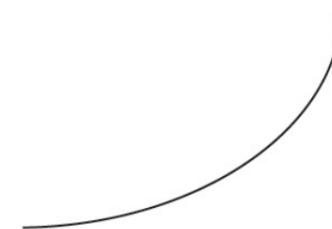
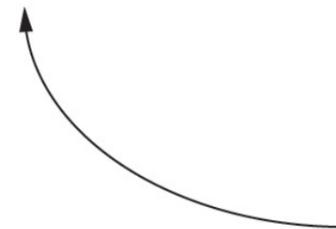
Méthode de travail

A Tokyo nous regardons quelles sont les perturbations



Nous comparons les capacités avec d'autres villes mondiales

Nous définissons l'état de résilience de Tokyo et plus particulièrement sur le quartier de Shinagawa



Des études de cas mondiaux Quatre regards particuliers !

Tokyo face à l'histoire ?
Tokyo face aux risques naturels ?
Tokyo globale/locale ?
Tokyo vers une nouvelle construction ?

Quels risques associés ? PROCESSUS Quelles réponses apportées?

Quelle échelle ? Quels acteurs ?



250A-70H

安全中第一

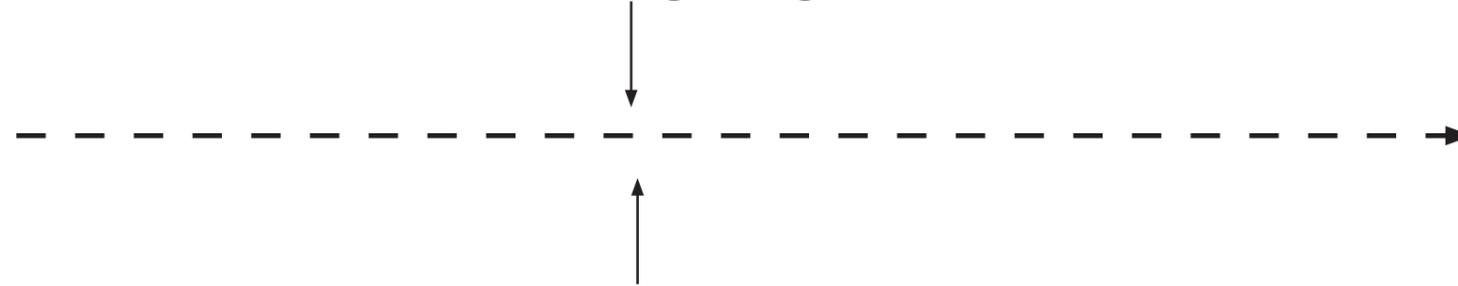
Tokyo est une ville qui se reconstruit constamment

Le processus historique de la construction de TOKYO

---- du déclin, au statut de ruines, et à une possible renaissance

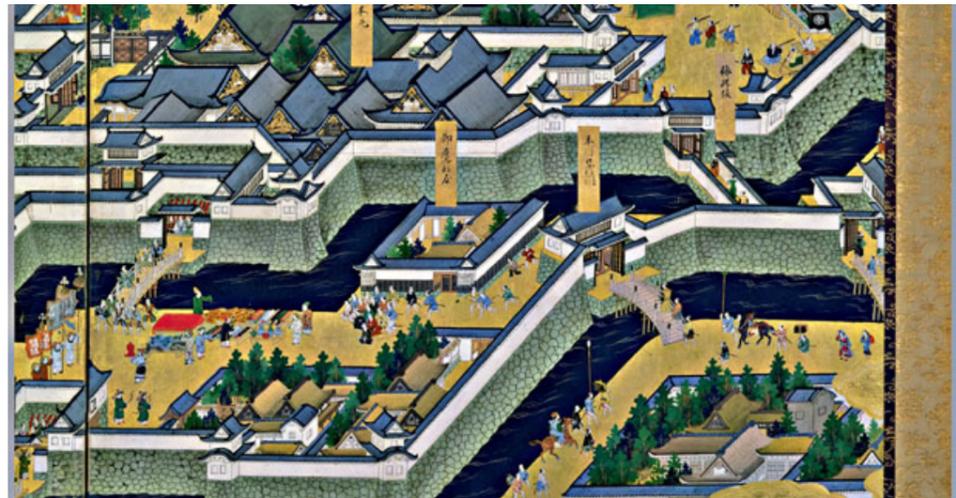
Démolitions entières fréquentes
-Bâtiments en bois et en bambou
ramparts en pierre
-Reconstructions entières
-Matériaux ignifuges

1603
Tokyo devient le centre
administratif



1869
Début de l'ère Meiji,
Edo devient Tokyo
Tokyo capitale

1798 incendies en 267 ans



Tokyo au croisement de plusieurs histoires
Jean-Baptiste Cheng, Rémi Fusari, Yuting Hou, Julia Mas, Thibaut Rivallin

Tokyo est une ville qui se reconstruit constamment

Démolition de plus de 3000 bâtiments

- Le quartier inclut le palais, la zone commerciale, la gare centre, la zone des ambassades.
- Reconstruction de ces quartiers sur un modèle occidental, avec des matériaux ignifuges

Démolition à 85% de Tokyo

- Grande partie de maisons traditionnelles, de palais et de temples construits en bois et en « papier »
- Rénovation Tokyo, la plupart des maisons sont reconstruites en bois
- Nouvelles techniques de construction en béton armé para-sismiques (limite économique)

Démolition à 50% de Tokyo

- Les infrastructures ne fonctionnent plus ou difficilement
- Les parcs et jardins se sont transformés en champs de légumes
- Imposer aux travailleurs habitant dans les grandes agglomérations un modèle de logement en hauteur

1869

1872

Un grand incendie détruit les quartiers au Sud-Est du Palais Impérial.

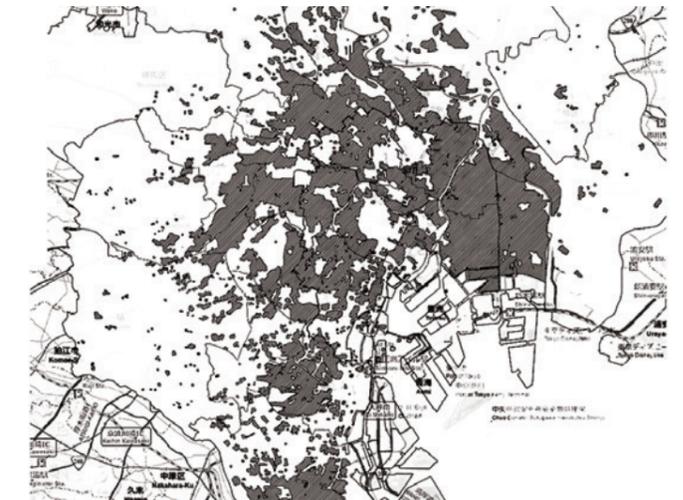
1923

Le grand séisme

1941

Deuxième guerre mondiale 1945

Bombardement



Tokyo au croisement de plusieurs histoires

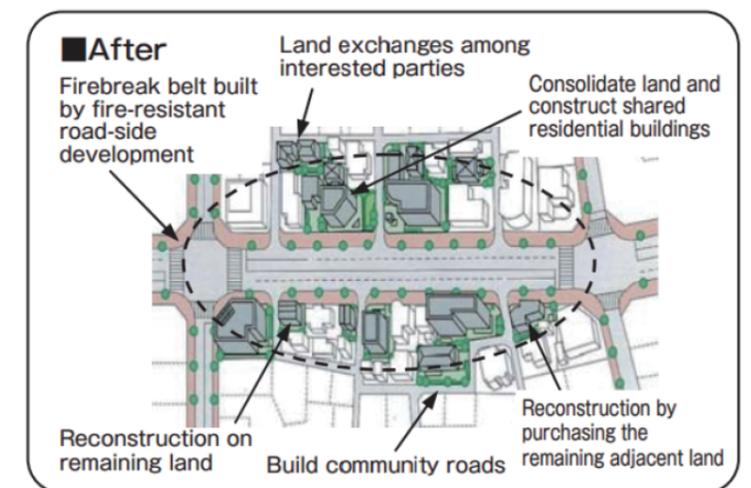
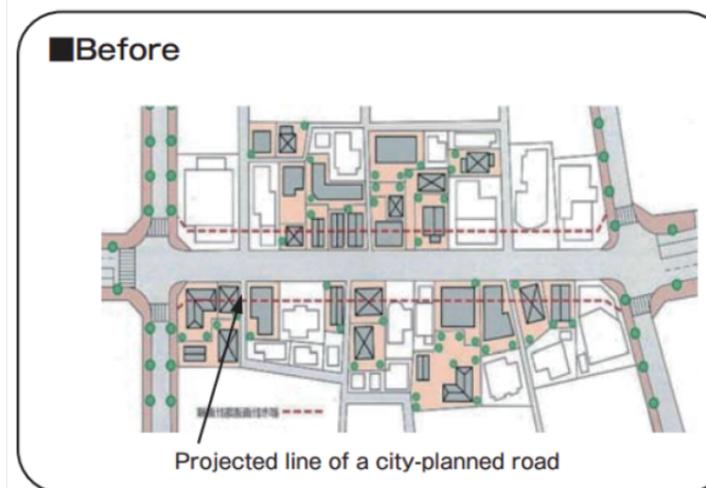
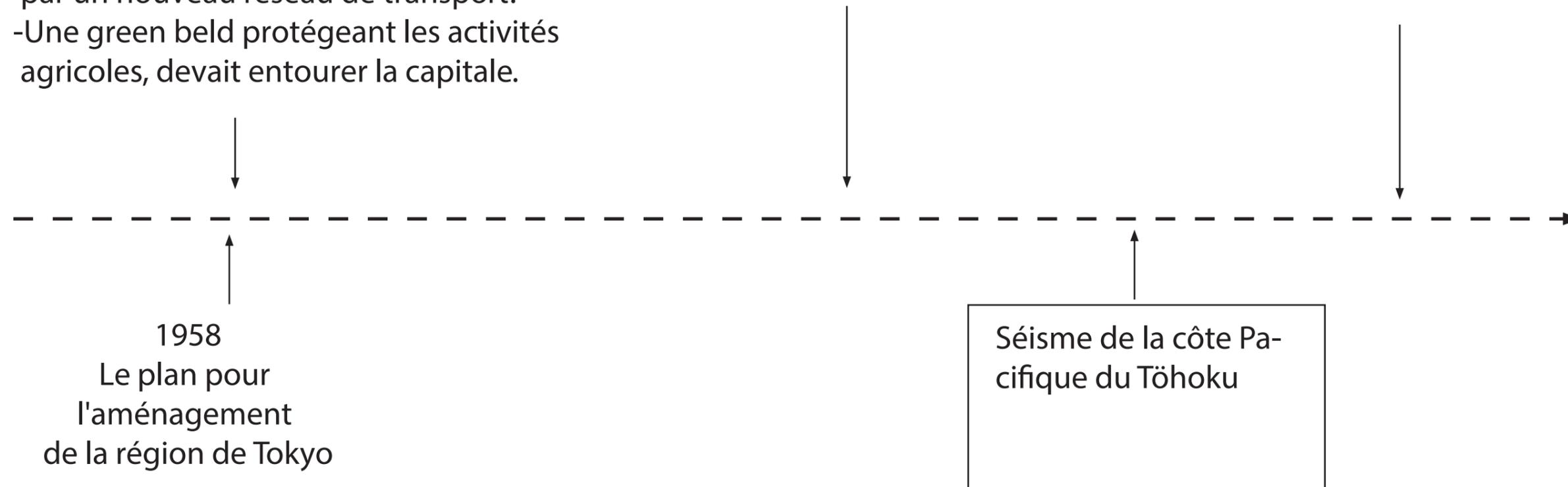
Jean-Baptiste Cheng, Rémi Fusari, Yuting Hou, Julia Mas, Thibaut Rivallin

Tokyo est une ville qui se reconstruit constamment

- Application des théories de l'équilibre territorial instituant la décentralisation de la capitale au moyen de cités-satellites, puis par la suite de New Towns
- Bâties en lointaine périphérie, et desservies par un nouveau réseau de transport.
- Une green beld protégeant les activités agricoles, devait entourer la capitale.

- Un ravage survenant à près de 600 km de côtes détruit partiellement ou totalement de nombreuses villes et zones portuaires

- Le tsunami qui s'ensuit est à l'origine de plus de 90 % des 18 079 morts et disparus
- Entraîner l'accident nucléaire de Fukushima
- La fermeture de 20km





WINNER TONY AWARDS
BEST MUSICAL REVIVAL
SOUTH PACIFIC
LINCOLN CENTER THEATER

THIS IS THE GOOD MUSICAL
SUPREMACY
MAMMA MIA!

VORNADO
RETAIL

SUO

TOSHIBA

Kodak

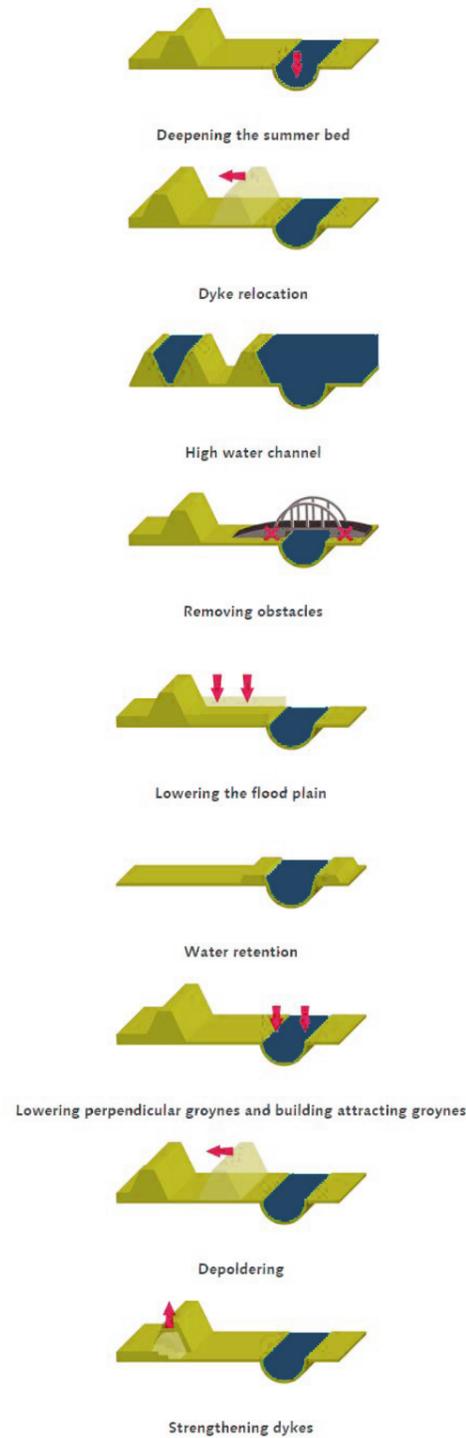
HIGH SCHOOL MUSICAL 2
BEST YEAR-END MUSICAL

Gucci
BY GUCCI

me ica

Tokyo est une ville sous le niveau des eaux !

L'anticipation des Pays-Bas face à la crue. Les dispositifs acceptent la montée des eaux



Un paysage totalement artificiel

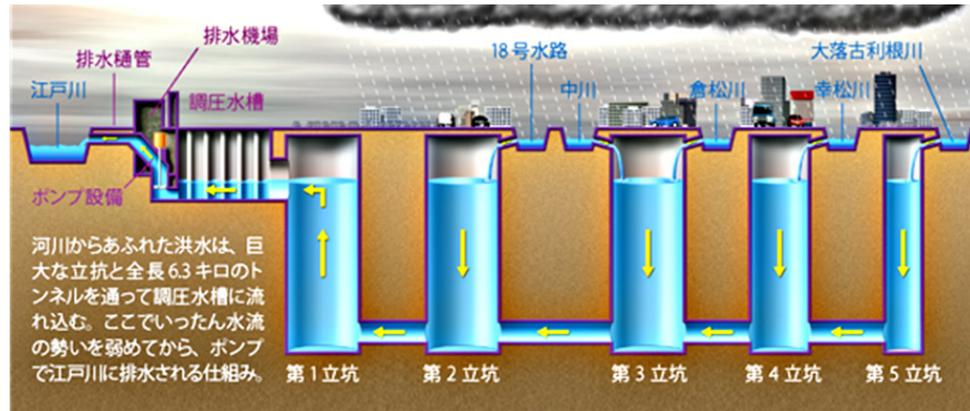


Une réponse à l'échelle du territoire

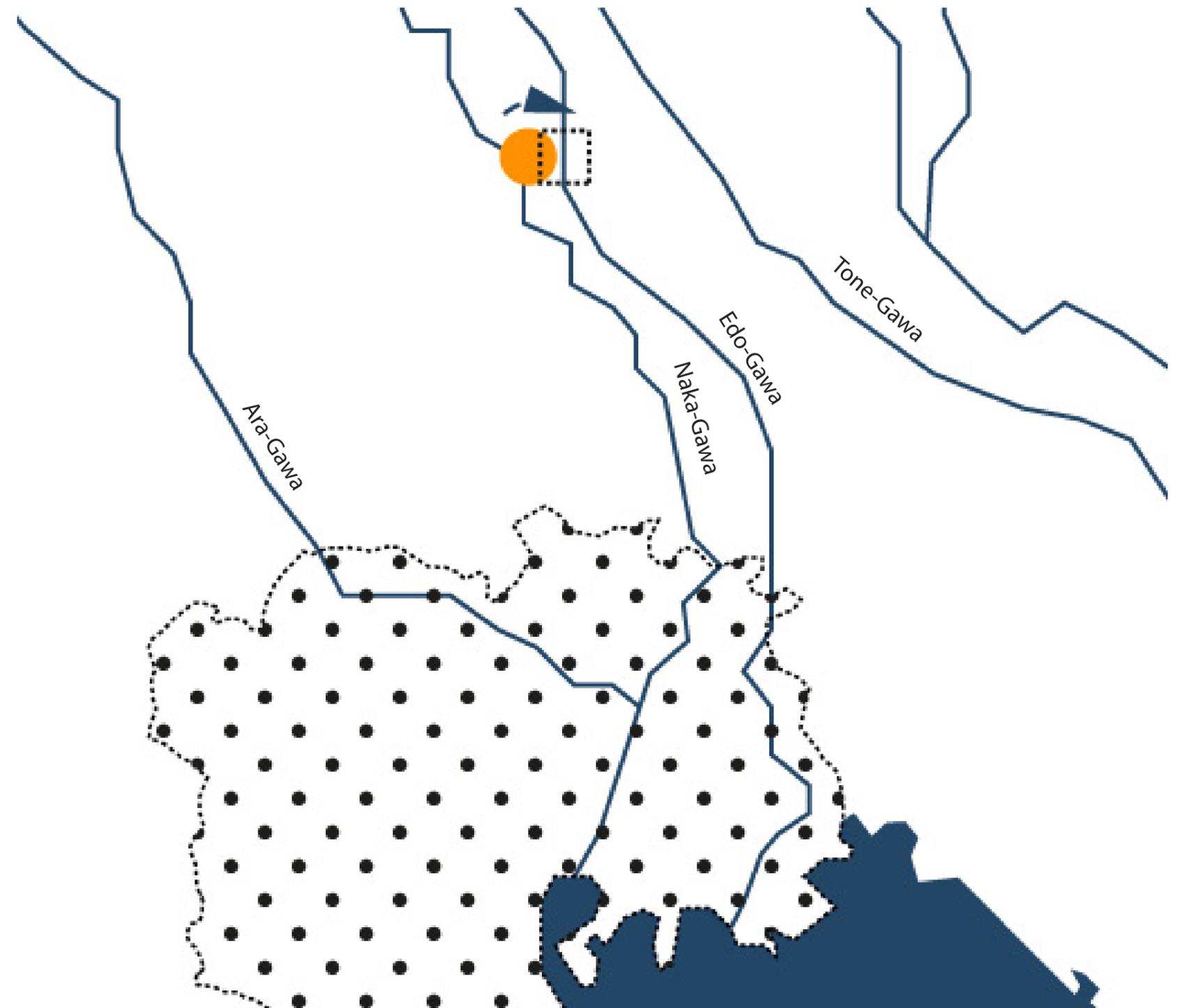
Dispositifs imaginés pour l'extension des eaux

Tokyo est une ville sous le niveau des eaux !

Tokyo 4m sous le niveau 0. Une technique souterraine pour éviter les crues fluviales



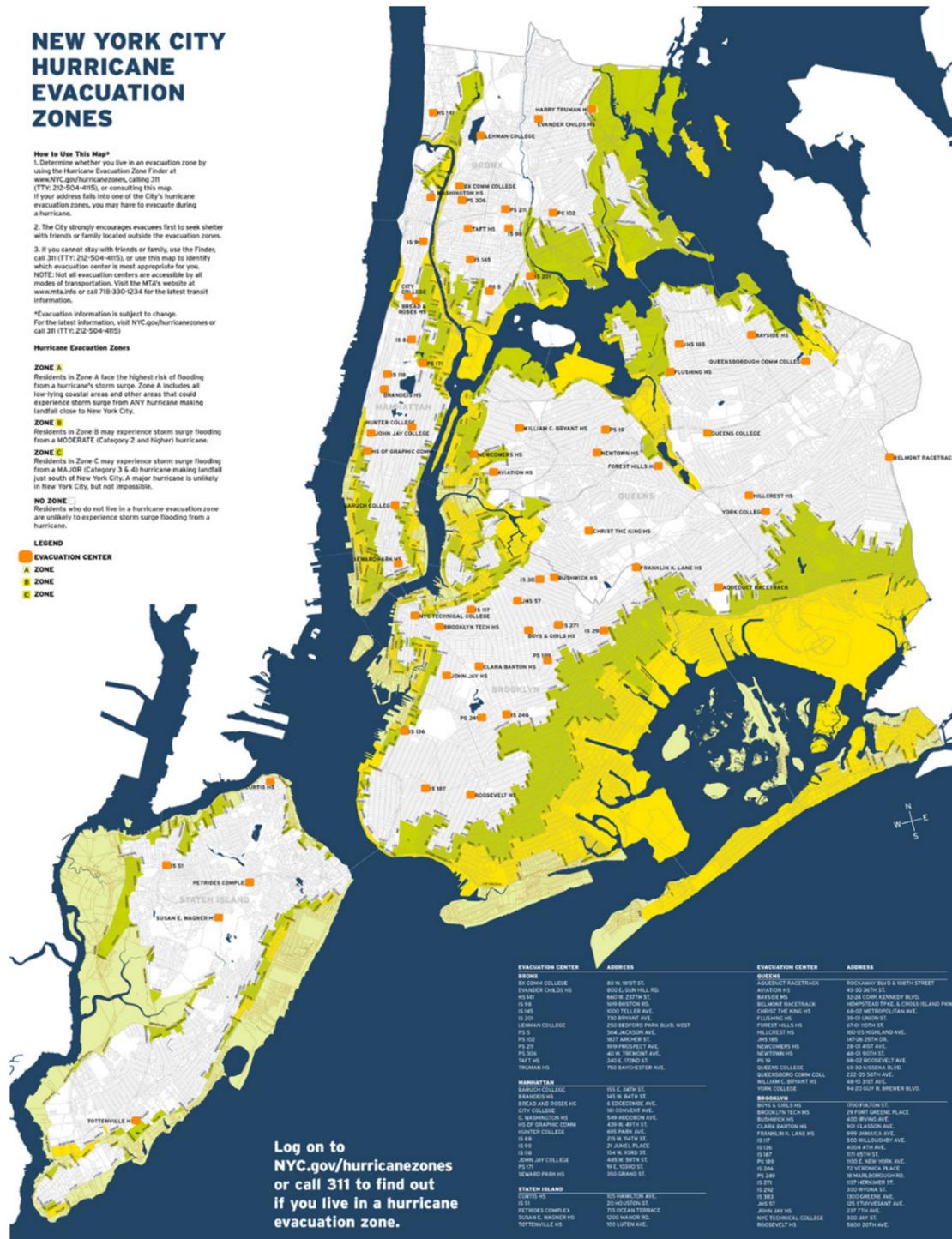
une réponse stratégique et souterraine



Une protection de la ville de Tokyo, la pompe shinatama

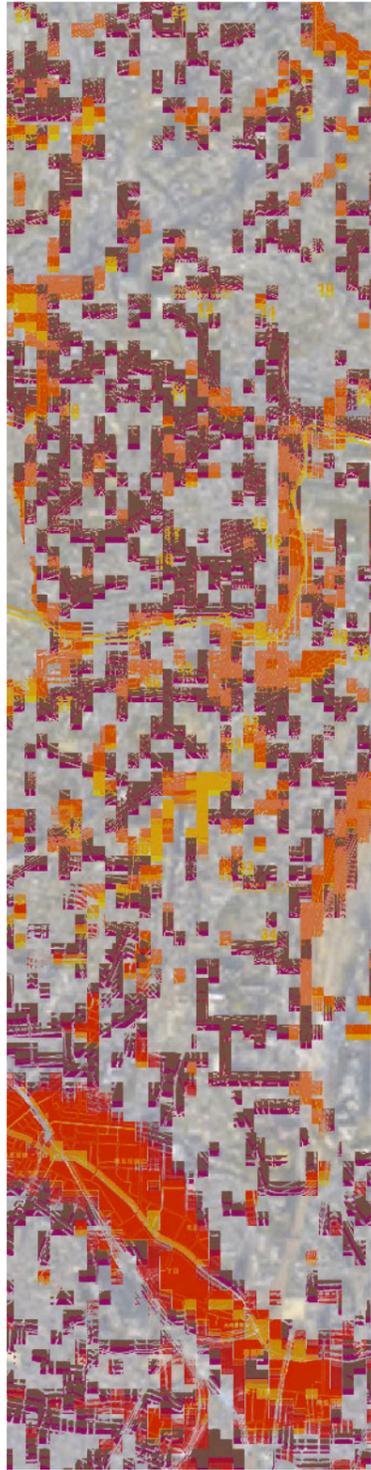
Un plan en réponse à un double risque

L'exemple de New-York, plan d'évacuation «vertical»



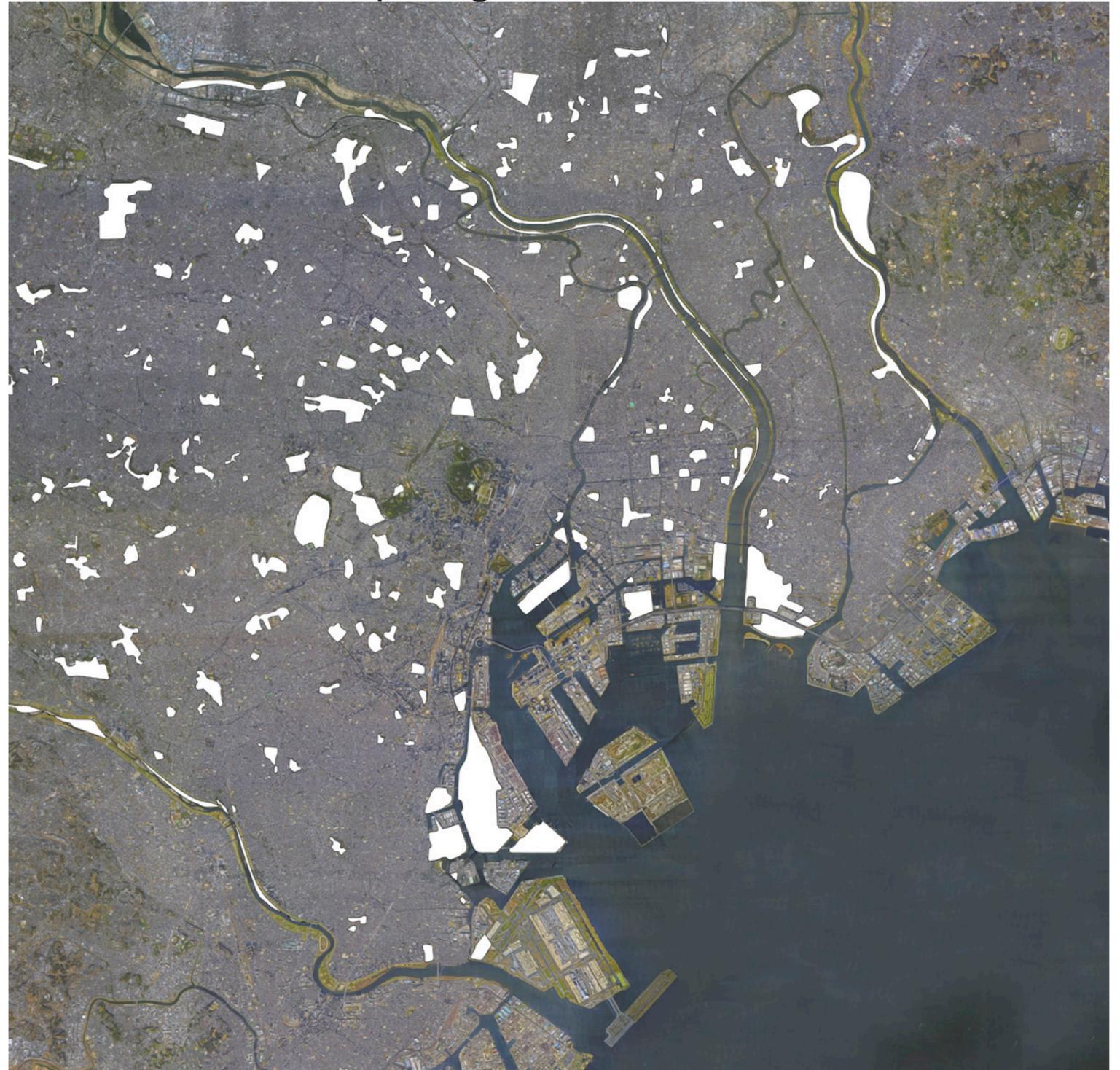
Un plan en réponse à un double risque

Un double risque : séisme et inondation



Un plan en réponse à un double risque

A l'échelle de la métropole un plan d'évacuation horizontale dans des aires protégées



Un plan en réponse à un double risque

zone d'évacuation spécifique à certains quartiers



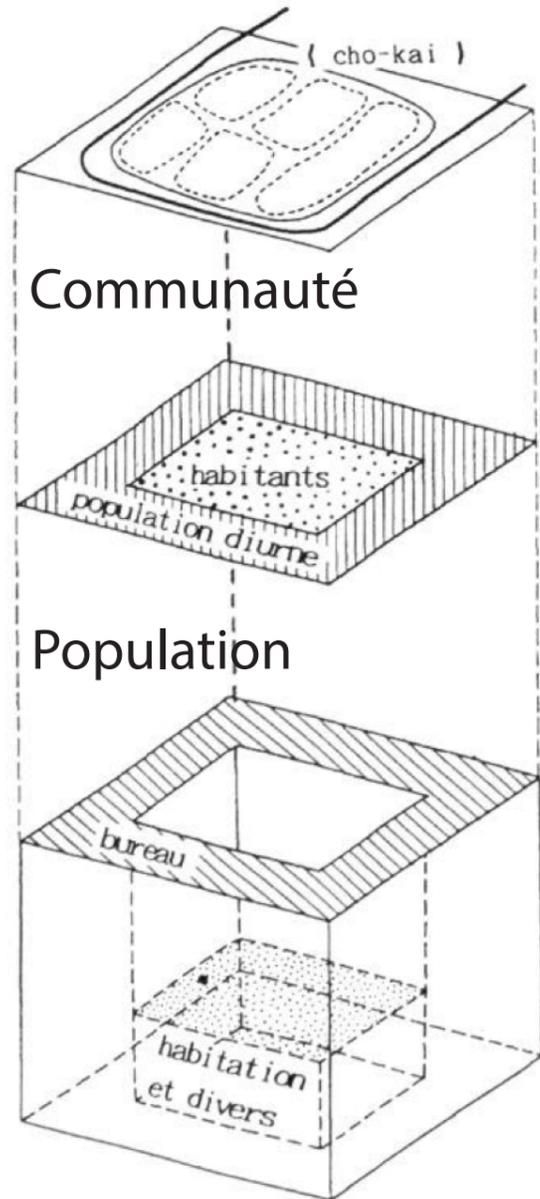
Centres d'affaires de Tokyo





Tokyo : de la « ville-monde » à la ville « hyper locale »

Un saut d'échelle constant, les communautés d'habitants restent solides



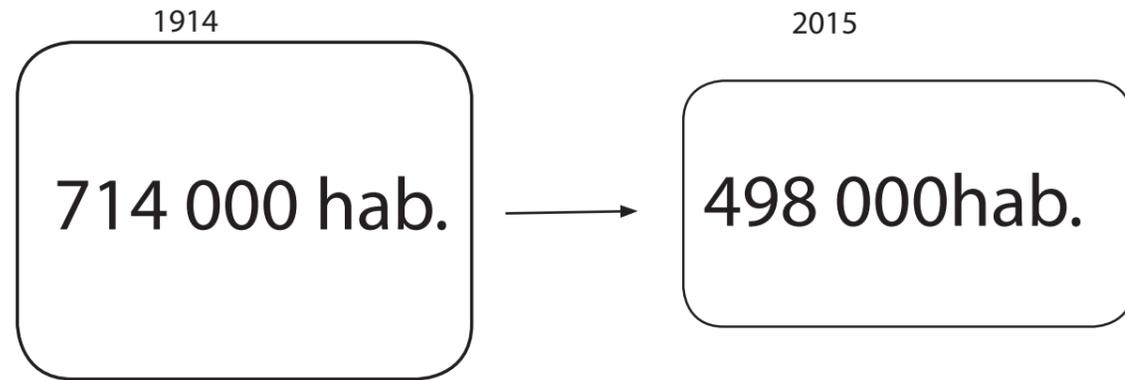
Paysage



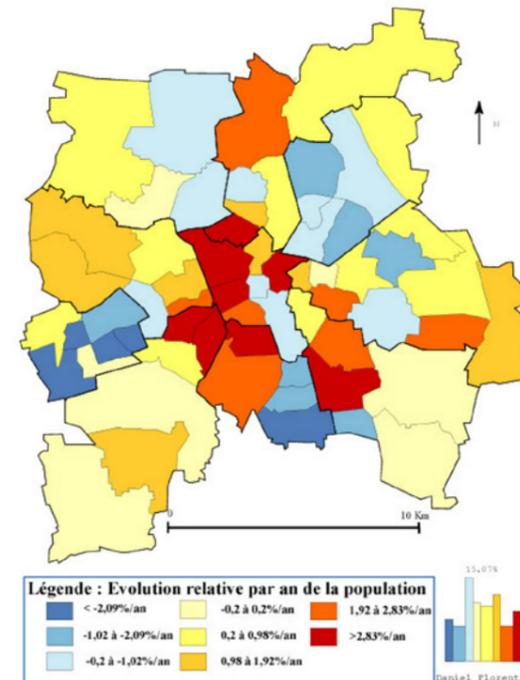
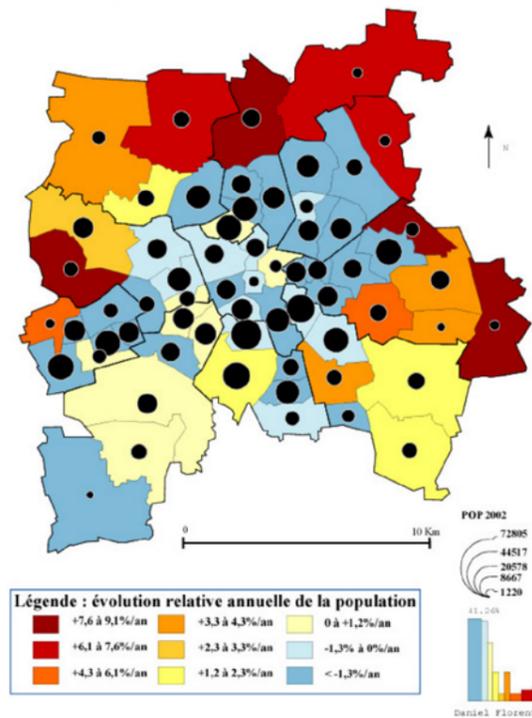
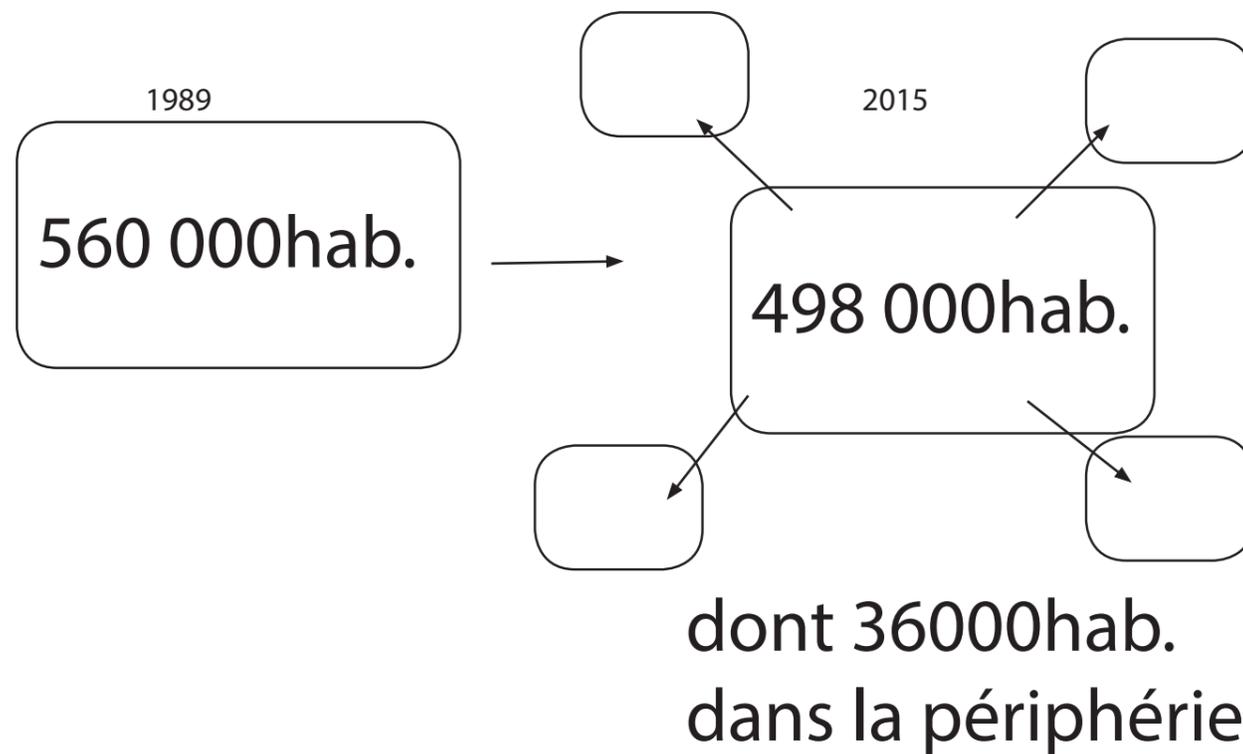
Comment la ville de Tokyo vieillit ?

Le cas de Leipzig, une répartition de la population différente

Deux phénomènes différents : une diminution nette de la population due à la désindustrialisation



Un exode vers les campagnes périurbaines



Déconstruction

Démolition, totale/abaissement/fragmentation

Réévaluation

Montrer et sensibiliser

Réorganisation

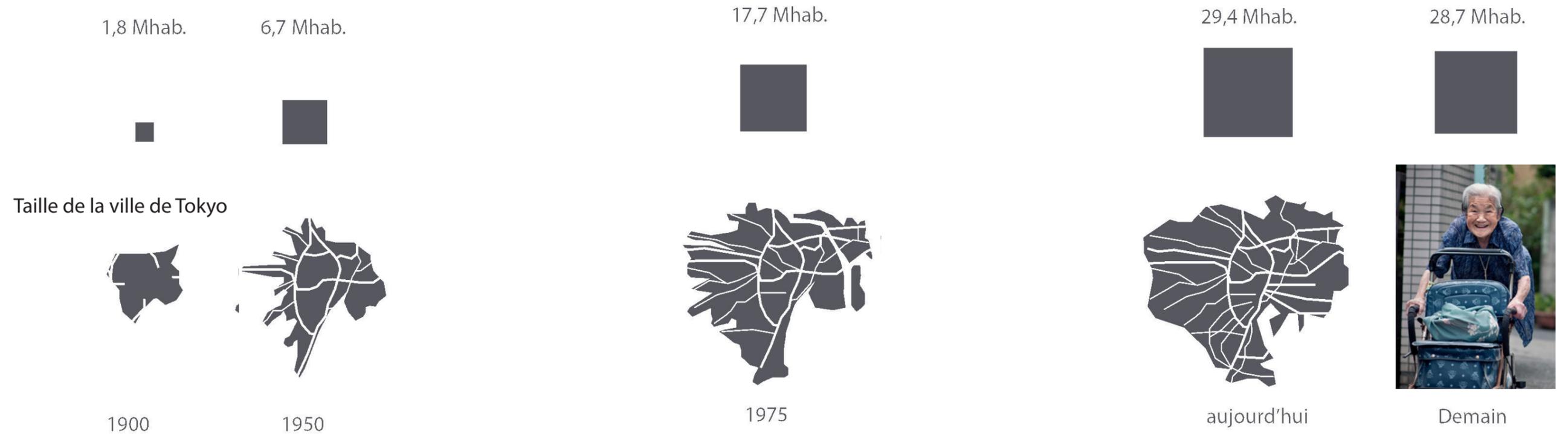
Nouvelle répartition

Imagination

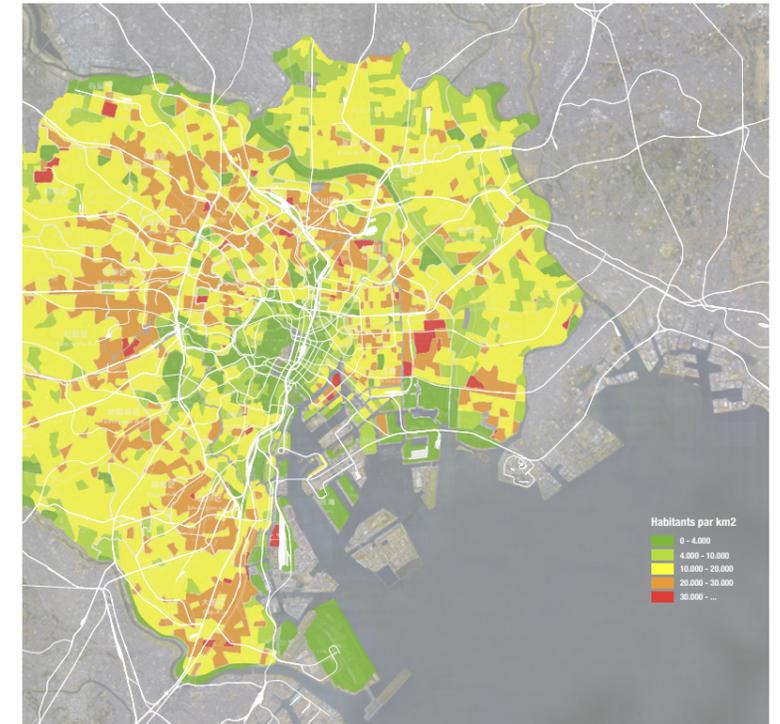
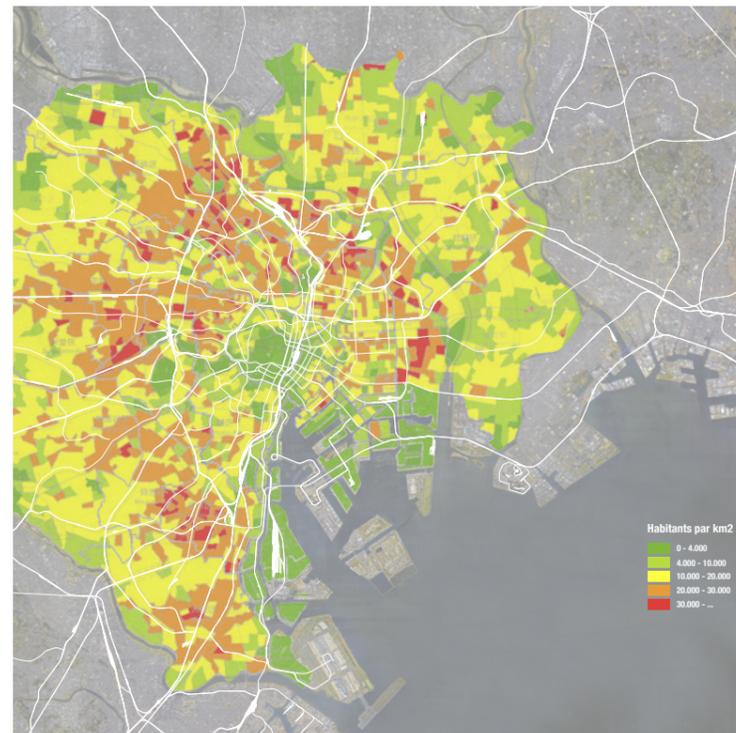
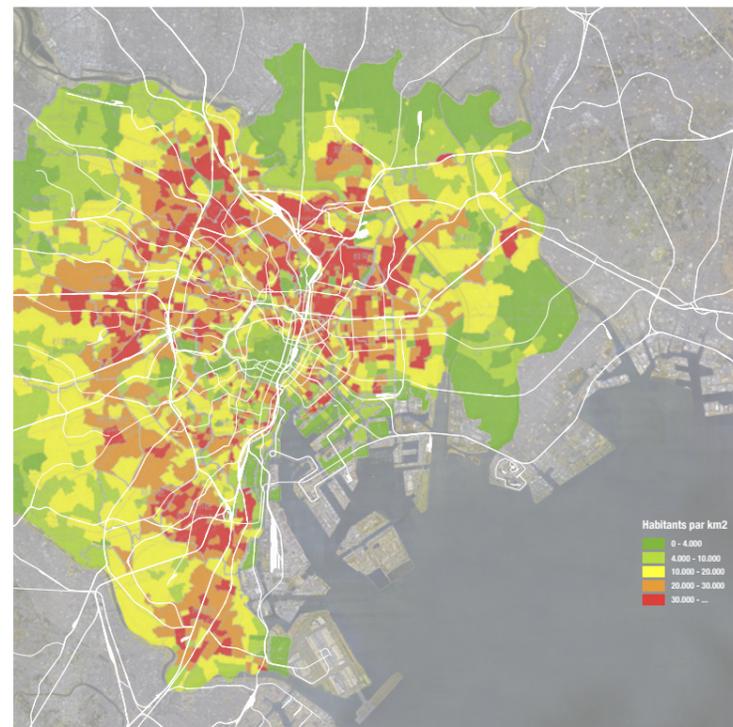
Anticiper les nouvelles dépressions ou... pressions

Comment la ville de Tokyo vieillit?

Tokyo ville qui a toujours connu la croissance, vieillit et se pose la question du rétrécissement



Densités

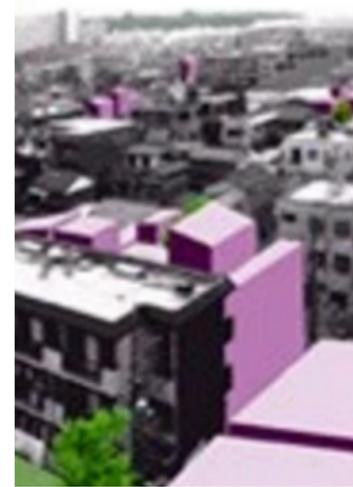


Comment la ville de Tokyo pourrait rétrécir ?

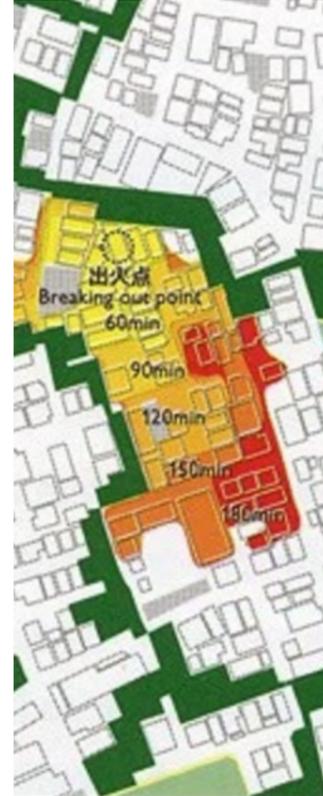
Fiber city ou comment répartir les pressions et dépressions démographiques différemment



Doigt verts



Densification le long des voies principales de transport



Partition urbaine



Plan directeur à quatre échelles d'investissement : green finger, green partition, urban wrinkle, urban web



TOKYO ● 2020

TOKYO ● 2020

TOKYO ● 2020
OLYMPIC RINGS

Tokyo sera la ville des JO

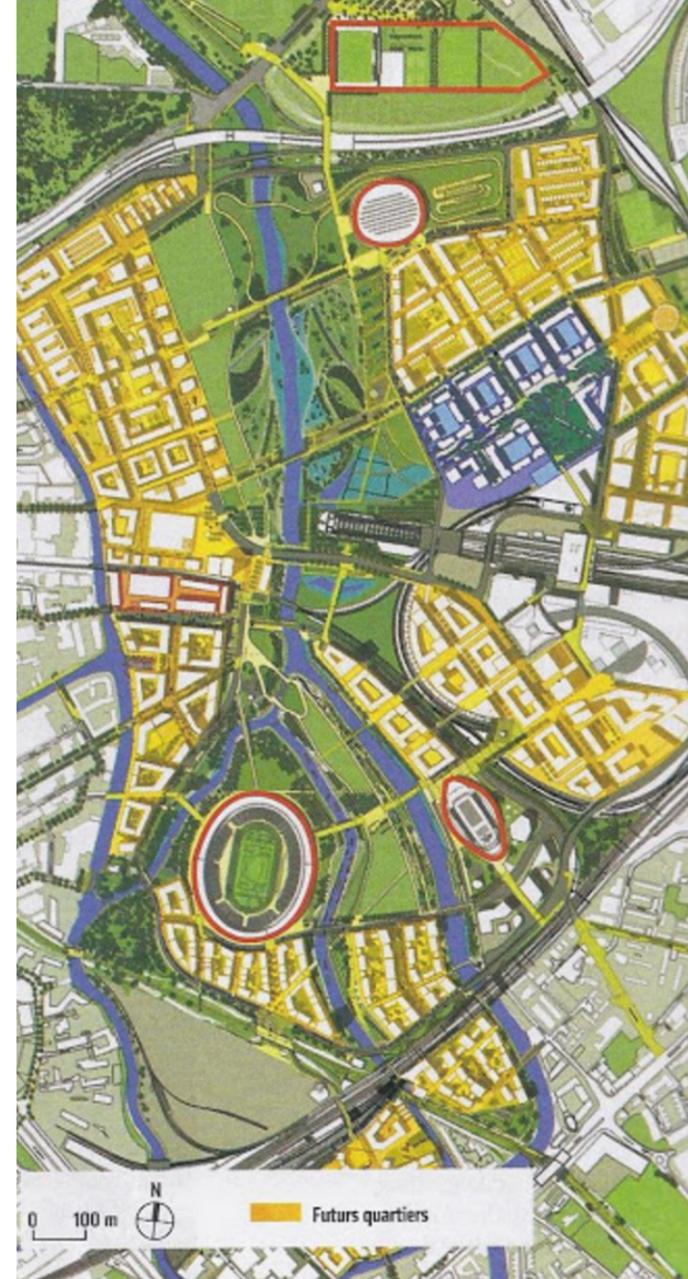
Le cas de Londres en 2012, du temps court de l'événement au temps long de l'appropriation anticipée



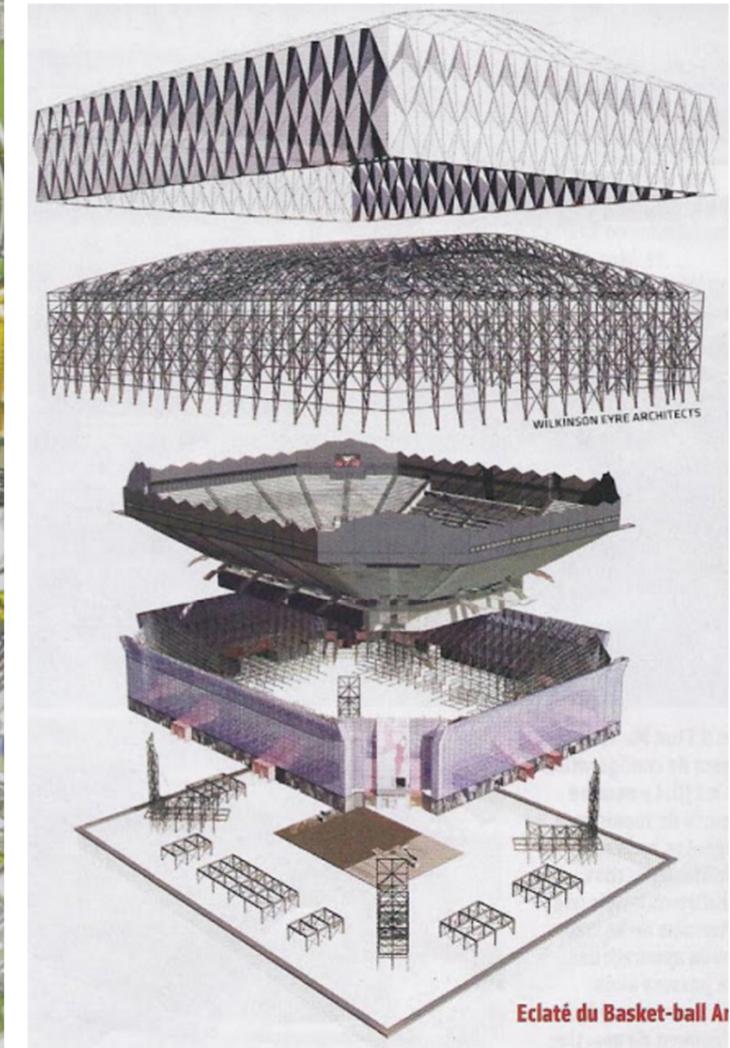
De nouveaux équipements sur un terrain occupé par d'anciennes entreprises en desherérence et un quartier pauvre de la ville



Pour ne pas créer de fracture dans la ville, les équipements sont assez éloignés les uns des autres afin de permettre l'implantation d'un quartier



A l'horizon 2030, les autorités pensent que le quartier comptera 9500 logements dont 1500 sont des réhabilitations du village accueillant les sportifs.



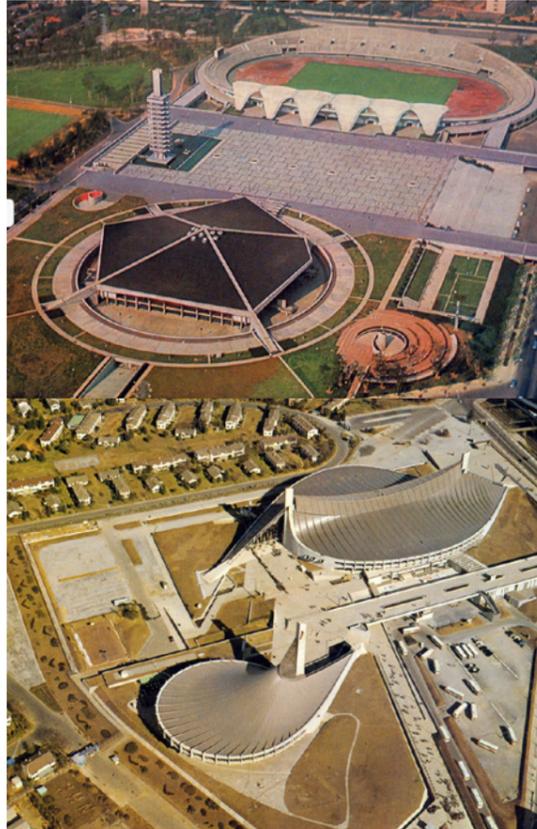
Structure entièrement démontable de la salle de basket

Des enceintes sportives totalement démontées et réutilisées à Rio, ou encore des mises a gabarit «vie de tous les jours»

Tokyo sera la ville des JO

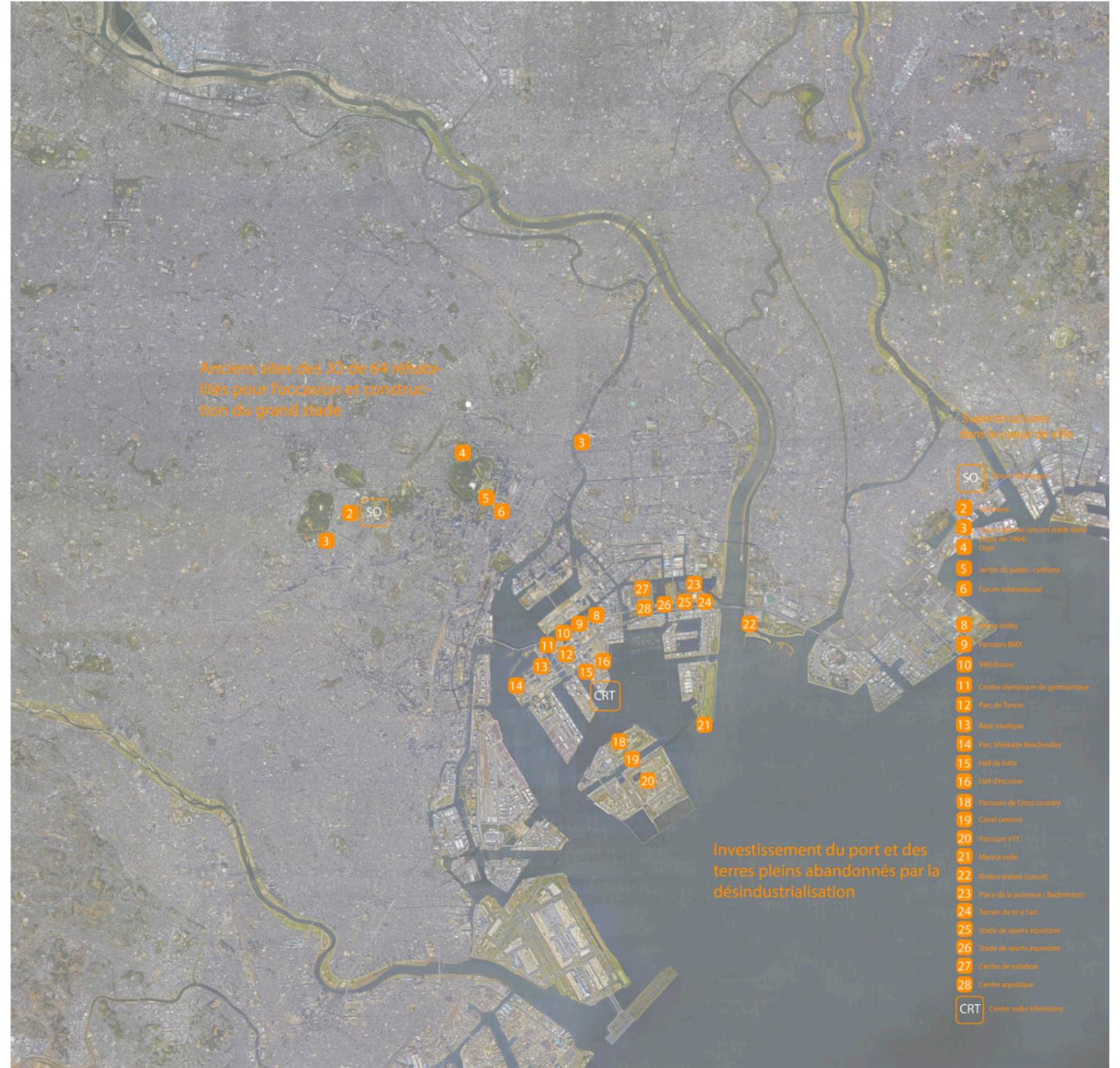
Tokyo prépare ses jeux à partir de ses acquis infrastructurels et occupera le port

«Mesdames et messieurs, cela dépasse mon imagination, mais l'âge des voitures sans chauffeur viendra. Et il viendra très vite. Venez voir les jeux olympiques et para-



Des JO de 1964 et la dynamisation des la ville et de ses transports à...

réutilisation des infrastructures de 1964 et investissement sur le port et la revitalisation d'une grande partie de la baie



le terrain destiné au nouveau parc olympique est dense et aujourd'hui en dehors de la ville

Ce que nous allons chercher à Tokyo

Les matériaux temporaires et les traces du chantier permanent

Les dispositifs résistants à la montée des eaux

La visibilité des espaces d'évacuation, quelle partition horizontale et verticale ?

La visite d'un centre d'affaires : celui de Chiyoda
et la visite du quartier Kanda Izumi prise de contact avec des associations
d'habitants (les «cho kai»)

Les aires de dépression urbaine entre les lignes de transport, et de
pression au niveau des gares

Les marques du vieillissement (famille/ emploi/ habitat)

Le site rassemblant les équipements des JO, nouvelle polarité

La résilience est un changement permanent : Instabilité / Adaptabilité / Diversité

